



11/2025

VOITEUR – Chaufferie et réseau de chaleur

Le contexte :

La commune possède plusieurs bâtiments, dans un périmètre proche, dont les chaufferies au fioul sont vétustes et doivent faire l'objet d'un renouvellement.

Ainsi, elle a engagé une réflexion sur le devenir de celles-ci et une étude de faisabilité a montré la pertinence de créer une chaufferie biomasse (pellets) avec un réseau de chaleur pour alimenter ces bâtiments en énergie pour le chauffage (couverture 100% biomasse).

La chaufferie est intégrée dans l'école, seul bâtiment apte à recevoir l'ensemble des 3 chaudières aux granulés et du silo de grande taille.

Le programme de travaux :

- La dépose des 4 chaudières au fioul existantes, ainsi que les cuves attenantes,
- La mise en place de 3 chaudières OKOFEN d'une puissance de 64 kW chacune dans la chaufferie de l'école élémentaire,
- L'intégration d'un ballon tampon de 2000 l et d'un silo de 12 tonnes pour le stockage des granulés,
- La mise en place de 5 sous-stations.

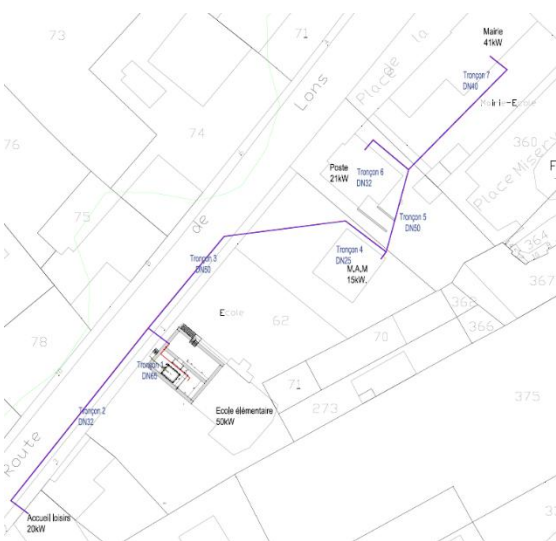
L'isolation du réseau de chaleur est de classe 6, le plus haut niveau d'isolation, afin de limiter les pertes de chaleur sur le parcours.

Tous les départs dits secondaires sont renouvelés, réglés et calorifugés.

Des compteurs de calories permettent de connaître le rendement réel du réseau, les pertes dues au ballon tampon, ainsi que les consommations de chaque abonné.

Le pilotage des installations :

L'installation est pilotée par une GTC (Gestion Technique Centralisée). Chaque sous-station est autonome dans son fonctionnement (pilotage par un automate) et l'ensemble est relié à l'automate de la chaufferie par le biais d'un réseau Ethernet, ce qui permet de suivre à distance le fonctionnement des équipements.





**Avec le concours
financier de :**



L'État investit dans le Jura
Équipement cofinancé par l'État



Les repères de l'opération :

Maître d'Ouvrage : Commune de VOITEUR

Maître d'Œuvre : SIDEC du Jura

Entreprises :

- Lot 1 Désamiantage : **GCM DEMOLITION**
- Lot 2 Maçonnerie : **SAS DAMIN**
- Lot 3 Chauffage : **COTTIER FAIVRE**
- Lot 4 Plâtrerie Peinture : **BONGLET**
- Lot 5 Électricité et Automatisme régulation : **PIERAUT ÉLECTRICITÉ**

Période de réalisation :

- Étude / DCE : Novembre 2023 à novembre 2024
- Travaux : Avril 2025 à octobre 2025
- Mise en service : 1^{er} octobre 2025

Bâtiments raccordés :

- Mairie
- Poste
- M.A.M.
- École élémentaire
- Accueil de Loisirs

Plan de financement :

Estimation du coût du projet : 548 900 € HT

Dépenses :

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| • Coût du projet au 04/11/2025 : | 541 877,55 € HT |
| Soit | 650 253,06 € TTC |

Recettes :

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| • Subventions : | |
| ○ ADEME : Fonds chaleur COT ENR | 168 900,00 € |
| ○ ETAT : DETR | 148 254,00 € |
| ○ CD39 : Aides aux Territoires | 30 000,00 € |
| TOTAL | 347 154,00 € |
| • Autofinancement : | 194 723.55 € HT |

⇒ La commune a aussi utilisé le dispositif des CEE « coup de pouce »

Commune de VOITEUR

Madame Le Maire

Corinne LINDA

mairie@voiteur.fr

03 84 85 23 78



SIDEC du Jura

Direction Patrimoine, Énergies et Réseaux

Pôle Bâtiment

dper@sidec-jura.fr

03 39 54 06 22



☎ 03 84 47 04 12 ✉ contact@sidec-jura.fr

📍 1 rue Maurice Chevassu - 39000 Lons-le-Saunier

www.sidec-jura.fr    